



经济技术指标表

项目	单位	数值	备注
用地面积	m ²	58100	
总建筑面积	m ²	185760	
其中			
计容总建筑面积	m ²	144930	
住宅建筑面积	m ²	133870	12栋
商业建筑面积	m ²	7530	7栋
幼儿园建筑面积	m ²	2400	6班幼儿园
配套建筑面积	m ²	1130	
不计容总建筑面积	m ²	40830	车库建筑面积
容积率		2.49	
建筑基底面积	m ²	13944	
建筑密度	%	24	
绿地面积	m ²	20335	
绿地率	%	35	
道路及广场	m ²	23821	
住宅户数	户	1026	
停车数	辆	3040	
其中			
机动车停车数	辆	1200	含320个充电桩位
非机动车停车数	辆	1840	

图例:

- 用地出入口
- 车库出入口
- X= 坐标点
- Y= 坐标点
- 登高面
- 车库轮廓线

北

规划总平面图 1:1000

备注: 除03#住宅1、2单元一层、06#住宅2、3单元一层至八层、07#住宅1、2单元一层至八层为企业自用层。